

Notulen extra Algemene ledenvergadering 2023

Datum:	11 december	Voorzitter:	Pieter Egbers
Tijd:	20:00	Secretaris:	Anke Antonius
Locatie:	Hellekeet		
Bestuur:	Nolly van Beek Maggie vd Boomen Mieke Dirks Edwin Meijerink Kim van der Weide Patrick Willems Rolf van Dingenen	Aanwezig:	103
		Afgemeld:	7

1. Opening

De voorzitter opent om 20.10 uur de extra ingelaste Algemene ledenvergadering. Hij heet iedereen van harte welkom en dankt iedereen voor ieders aanwezigheid en voor de grote opkomst. De leden hebben bij binnenkomst de presentielijst getekend en een stembiljet in ontvangst genomen.

2. Terugblik padelbanen 1-4

Zie bijgevoegde presentatie

3. Uitleg Business Case nieuwe padelbanen

Zie bijgevoegde presentatie

Dia 11 van de presentatie: Edwin deelt mee dat het bestuur van het toss team een brief heeft ontvangen. Op korte termijn wordt er een meeting ingepland om samen met enkele tossers/tennissers invulling te geven aan een goede baanverdeling mb.t. toss, vrij spelen, lessen en competitie.

4. Beantwoording vragen van de leden

Vraag dia 6 van presentatie

Hoe weten we hoeveel mensen er tennissen en hoeveel er padellen?

Antwoord: Aan de hand van onze data uit het KNLTB systeem hebben we een goede analyse kunnen maken waarin we goed inzichtelijk hebben wie er tennist en wie er padelt. Er zijn 50 leden die zowel tennissen als padellen. Deze zijn evenredig verdeeld over het totaal van de tennissers en padellers.

Vraag dia 7 en 8 van de presentatie

Hoe zijn de lessen meegenomen in deze tabel?

Antwoord: de kolom 'aantal keer geboekt' betreft boekingen door de leden zelf.

De kolom 'alle type reserveringen' betreft alle boekingen (dus ook lessen).

Vraag dia 9 en 10 van de presentatie

Is er een mogelijkheid om 1 gravelbaan te behouden?

Antwoord: dit is niet mogelijk, wordt te smal. We kunnen niet verder naar buiten.

Je krijgt 2 padelbanen niet kwijt door 1 tennisbaan te houden.

De bodem die er ligt kunnen we voor een groot deel gebruiken.

Vraag dia 13 van de presentatie

Indien je 5 obligaties neemt, krijgt je dan automatisch obligatie A-B-C-D-E.

Antwoord: ja, je krijgt dan inderdaad A-B-C-D-E.

Vraag

Is er een mogelijkheid om de 2 nieuwe banen te overdekken in de winter?

Antwoord: Is zeker een interessant idee, maar momenteel niet in scope van deze ALV. We nemen het idee mee om later te onderzoeken.

Vraag dia 12 van de presentatie

Klopt het dat er een foutje in de exploitatie kosten staat?

Antwoord: ja, dat klopt. Hier staat €4.500,- per jaar. Dit moet zijn €13.500 over 5 jaar, dus gemiddeld €2.700 per jaar. Het overzicht op slide 14 laat beter zien hoe de rentekosten over de komende 5 jaar worden verdeeld.

Vraag dia 12 van de presentatie

De terugverdientijd is 10 jaar. Wat als de hype rondom padel dan is afgelopen?

Antwoord: We zien dat de sport nog steeds groeiende is en echt een volwaardige sport aan het worden is. Ook als we om ons heen kijken wordt er flink door verenigingen geïnvesteerd in extra banen. Eersel +3, Metzpoint +3 Valkenwaard +3. De investering voor ons is ook niet gericht op extra leden maar om onze bestaande leden beter te faciliteren, zie verhouding van slide 6..

Kees Spreeuwenberg haakt hier op in door evt de overgebleven ruimte bij de 2 extra padelbanen in te vullen met 3 pickleball banen.

Antwoord: Het bestuur gaat dit onderzoeken.

Vraag

Kunnen we iets afspreken over maximaal aantal leden?

Antwoord: Als bestuur vinden we het belangrijk dat we hierin een duidelijke lijn aan gaan houden. Deze gaan we bepalen.

Vraag

Mochten de extra padelbanen er komen wanneer wordt verwacht dat deze klaar zijn?

Antwoord: afhankelijk van de start verwachten we maart-april 2024. De voorjaarscompetitie halen we niet, aangezien de inschrijvingen hiervoor al plaats hebben gevonden.

Vraag

Tijdens competitie avonden zit de kantine vol. Hoe gaan we om met de capaciteit van de kantine na uitbreiding?

Antwoord: Het bestuur heeft hier vooruitlopend al rekening mee gehouden in de begroting van 2024. Te denken valt aan extra tafels/hangtafels/stoelen.

Vraag

Hoe is de bezetting van de bar?

Antwoord: Voor 2024 zijn al ca 400 diensten ingevuld.

Ca 40-45 leden hebben hun bardiensten afgekocht.

Vraag

In relatie tot de spelregels van de padelbaan reserveringen. Je mag nu maximaal 2x per week op de piekmomenten spelen. Waarom telt een les hiervoor niet mee? Nu mogen leden die lessen eigenlijk op 3 piekmomenten spelen (1x les 2x vrij).

Antwoord: In februari zal er een evaluatie plaatsvinden over de nieuwe spelregels omtrent padelbaan reserveringen. Deze input zal hierin worden meegenomen. Tevens, indien er 2 padelbanen bij komen, bekijken we opnieuw de reserveringsregels. Immers gaan we dan meer ruimte krijgen.

Vraag

Is er ook gekeken om baan CC op te offeren (ipv baan A en B)?

Antwoord: daar is zeker naar gekeken (zie dia 9 van de presentatie) Bij opoffering van baan CC verliezen we een all weather baan en hebben we in de winterperiode maar 4 banen ter beschikking..

Vraag

Op de tennisbanen is er overlast van de lichten van padelbaan 4. Hoe wordt hiermee omgegaan?

Antwoord: Ja, deze vraag is ook al eerder tijdens de ALV van februari bij het bestuur neergelegd. We hebben toen onderzocht of we dit zelf slim konden oplossen door bijv. de hoek van de lamp te veranderen of de lamp iets te dimmen. Dit bleek niet mogelijk te zijn. Met skypadel wordt er nu gekeken naar andere opties.

Vraag

Er is veel wateroverlast op en naast de padelbanen. Komt hier een oplossing voor?

Antwoord: Begin dit jaar hebben wij hier meerdere malen met de gemeente over gesproken. De gemeente heeft hier toen een bedrijf onderzoek naar laten doen. Het grondwater staat in deze periode erg hoog en het water kan niet weg. Verder hebben wij geen kolken aan deze kant van het park. De oplossing die we nu zelf gaan bekijken (iom de gemeente) is d.m.v. nieuw aan te brengen kolken het water naar de sloot aan de kant van de manage te leiden. Dit zouden we graag gelijk willen meenemen met de aanleg van de nieuwe padelbanen.

5. Stemming & uitslag

‘Blanco’ stemmen houdt in dat je stem niet meetelt.

De stemmen worden geteld door Yvonne Schaafstra, Maggie van den Boomen en Anke Antonius.

Uitslag

Voor: 110

Tegen: 19

Blanco: 0

Hiermee is het voorstel aangenomen.

6. Rondvraag

Geen vragen

7. Sluiting

De voorzitter dankt alle aanwezigen voor hun bijdrage deze avond, ook voor de grote opkomst. Hij sluit de vergadering om 21:10 uur.